

ΔΕΛΤΙΟ Α  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
**(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VΙΑ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Ευάγγελο Μακρή, αρ. τηλ. 22-778751. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 28, 2324, Κάτω Λακατάμεια, Λευκωσία, στις 20/09/2019 και ώρα 10:00π.μ.

Εγγραφές προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφώνη που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	9/364	30/46W1 και 314	Λευκωσία/ Τσέρι	Κατσόχοιροι	Χωράφι	10.489	3/5
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €443.200</b>							
2.	7/56	30/46W1 και 62	Λευκωσία/ Τσέρι	Κατσόχοιροι	Χωράφι	3.661	3/5
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €93.200</b>							
3.	7/57	30/46W1 και 63	Λευκωσία/ Τσέρι	Κατσόχοιροι	Χωράφι	3.326	3/5
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €128.000</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα (1-3) επηρεάζονται από απαλλοτρίωση (Αρ. Εγγραφής: 9/364 – Φάκελοι: 1/ΑΔΧ 57/2001, 1/ΔΑΕ 148/2000, 1/ΔΑΕ 10436/2000, 1/ΔΑΕ 356/2001, 1/ΔΑΕ 1919/2002) (Αρ. Εγγραφής: 7/56 – Φάκελοι: 1/ΑΔΧ 57/2001, 1/ΔΑΕ 356/2001, 1/ΔΑΕ 1873/2002) (Αρ. Εγγραφής: 7/57 – Φάκελοι: 1/ΑΔΧ 57/2001, 1/ΔΑΕ 356/2001, 1/ΔΑΕ 1874/2002). Τα ακίνητα (1 & 2) εφάπτονται σε αργάτι.

\*Εντός των ακινήτων (1-3) υπάρχουν υποστατικά χωρίς οικονομική αξία.

Ημερομηνία: 20/08/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hellenicbank.com](http://www.hellenicbank.com) και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ